



Asunto Oy Rovaniemen
PULLIN PUISTO



viidentahdenkoti.fi

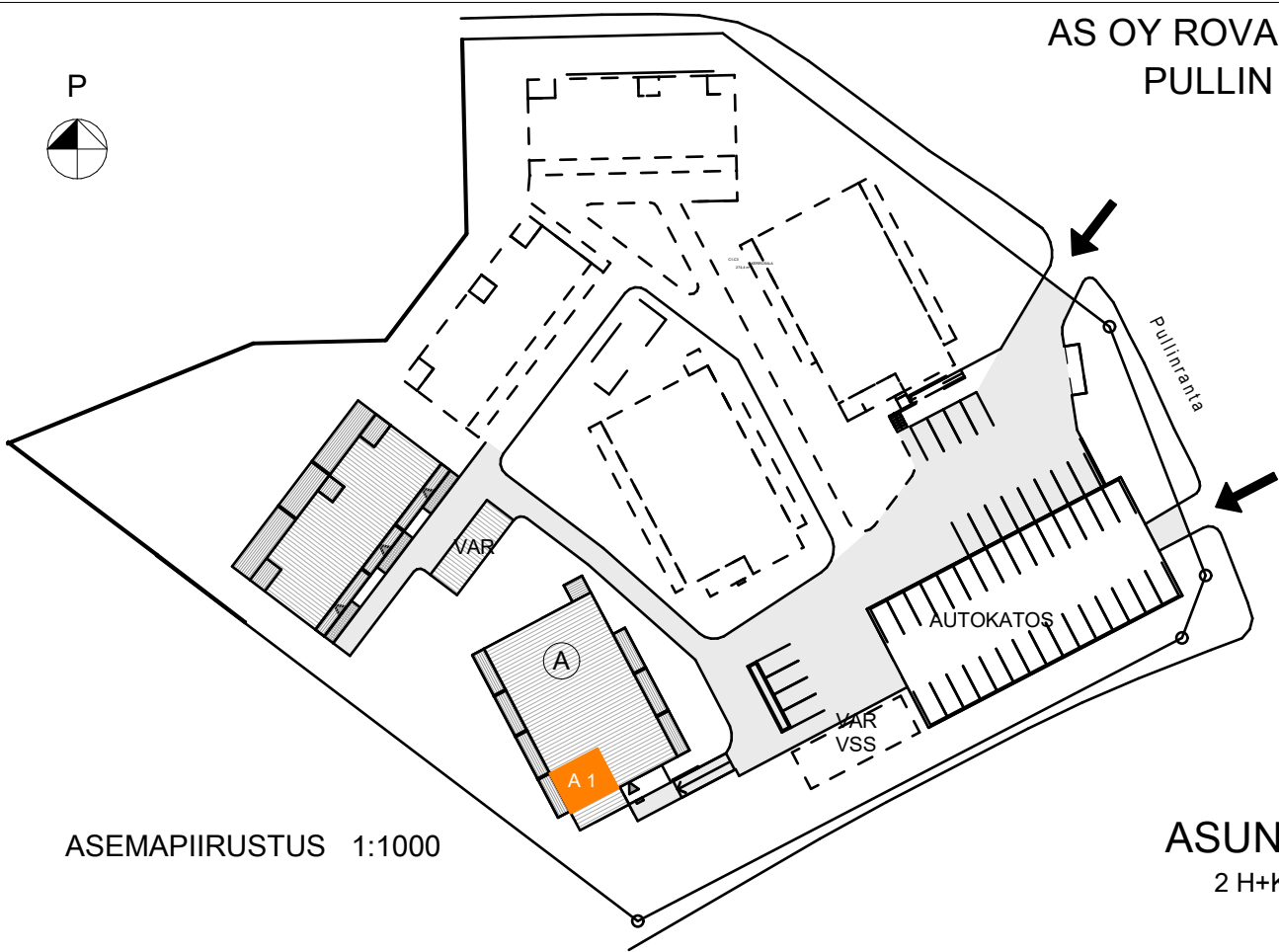
Asunto Oy Rovaniemen Pullin Puisto

- ★ Asuntoyhtiö rakennetaan Pullinrantaan, lähelle hyviä liikuntamahdollisuuksia ja keskustaa.
- ★ Kemijoelle ja Ounasvaaralle on matkaa n. 100 m. Ounasvaaralle Santasporttiin matkaa 2,0 km ja keskustaan Lordi aukiolle 1,5 km.
- ★ Asuntoyhtiö rakennetaan omalle tontille, osoitteeseen Pullinranta 36, 96200 Rovaniemi.
- ★ Asuntoyhtiöön rakennetaan kolmen asunnon rivitalo, 16 asunnon pienkerrostalo, autokatos ja kaikkiin asuntoihin erilliset puolilämpimät varastot.
- ★ Tontille rakennetaan kolme asuntoyhtiötä, Pullin Puisto on hankkeen ensimmäinen vaihe.
- ★ Pullinrannan kohde yhdessä Jäämeren Uiton kanssa muodostaa ainutlaatuisen yhtenevän asuinympäristön.
- ★ Yhtiöön tulee ympäristöystävällinen energiatehokas maalämpö, joka toteutetaan miellyttävänä vesikiertoisena lattialämmityksenä.
- ★ Rakentamisessa panostamme hyvään suunnitteluun ja korkeaan laatuun. Huolehdimme siitä, että yhtiö rakennetaan määräyksiä noudattaen. Rakentajana Rakennuspalvelu Juha Keskiniva Oy.
- ★ Tyylikäs arkkitehtuuri näkyy ulkona ja sisällä. Ulkoväriytyksenä on vaalea pystypaneeli kolmea eri leveyttä vaihdellen. Arkkitehtisuunnittelusta vastaa Arkkitehtuuritoimisto Voutilainen Oy.
- ★ Yhtiöön tulee autokatos, josta on mahdollista ostaa katospaikka. Lisäksi viisi autopaikkaa, jotka myydään ensisijaisesti isoille asunnoille.
- ★ Rakennamme koteja, yhtiöjärjestykseen on laitettu pykälä jossa huoneistoja ei saa vuokrata tai muutoin luovuttaa käytettäväksi lyhytaikaiseen majoitukseen tai sitä vastaavaan käyttöön. Huoneistojen vuokraaminen normaaliin asuinkäyttöön on kuitenkin sallittua.



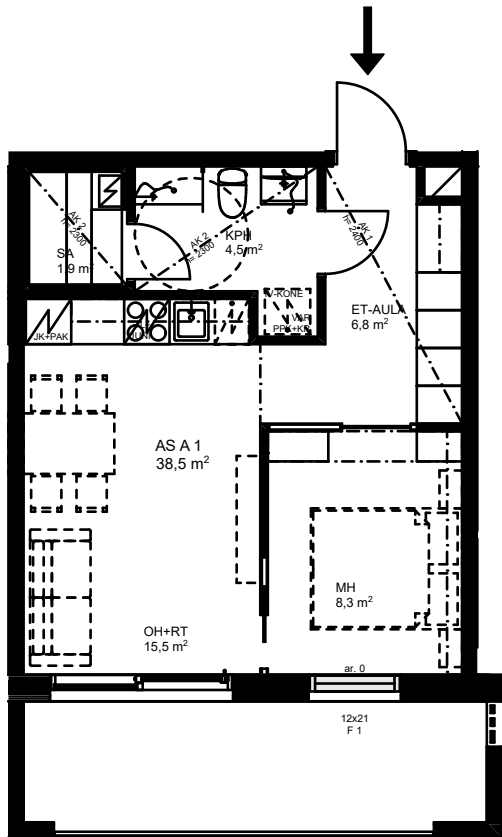
As Oy Rovaniemen Jäämeren uitto

P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

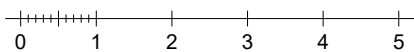
ASUNTO A 1
2 H+K+S 38,5 m²



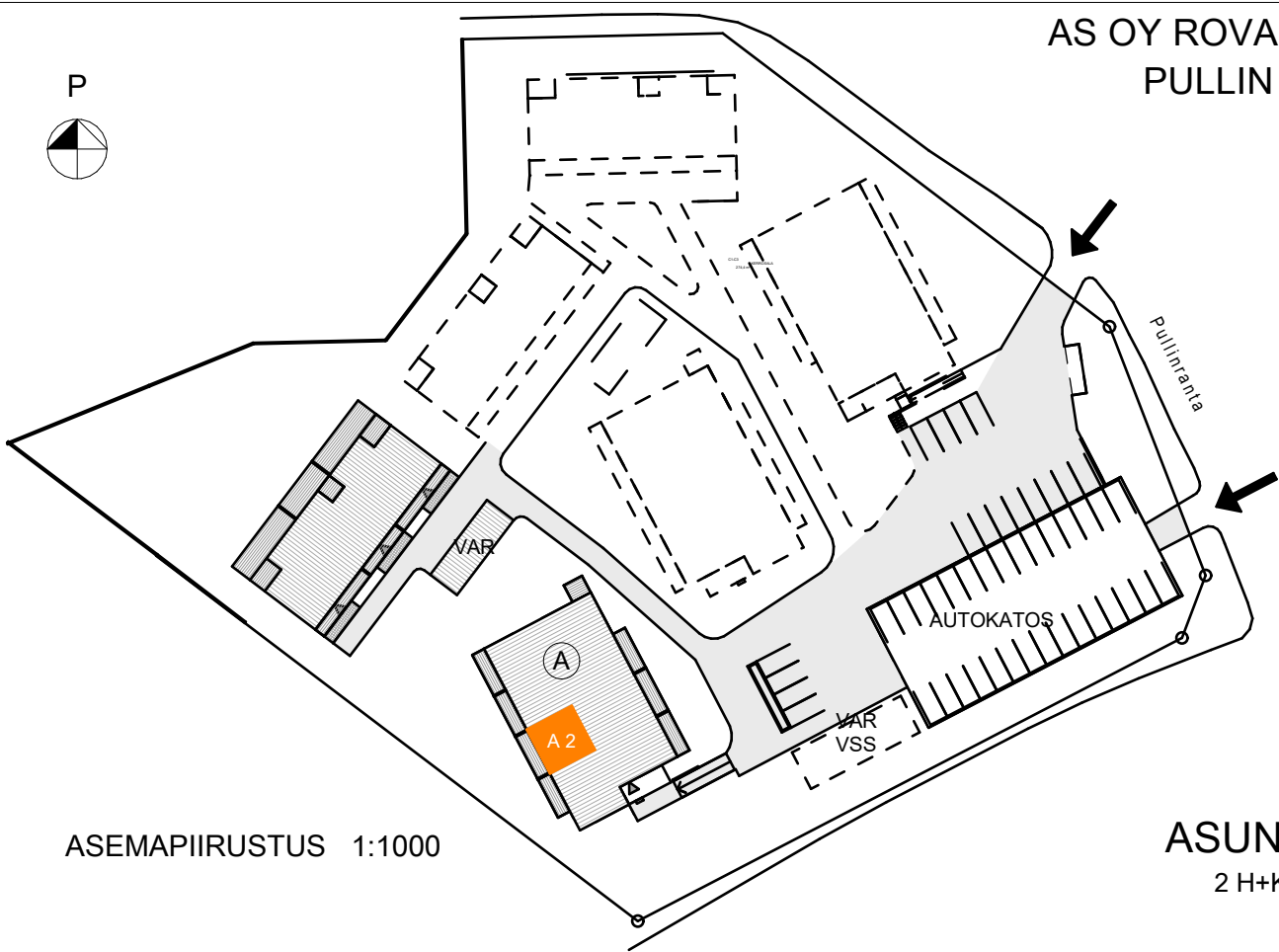
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasiseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

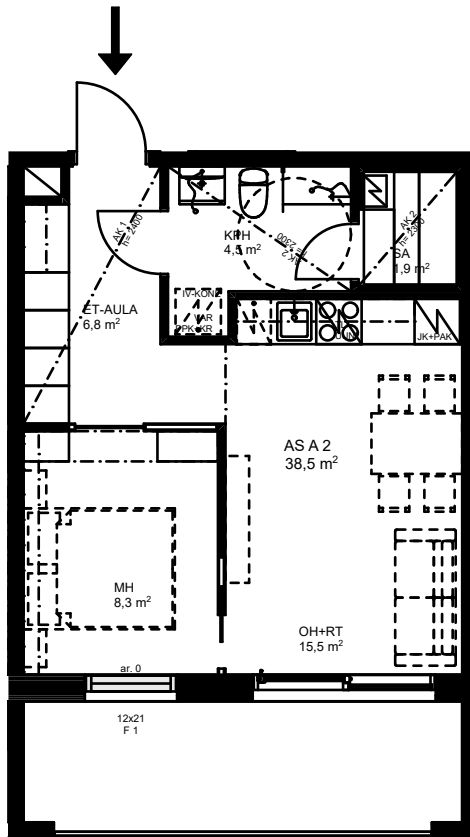


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO A 2
2 H+K+S 38,5 m²



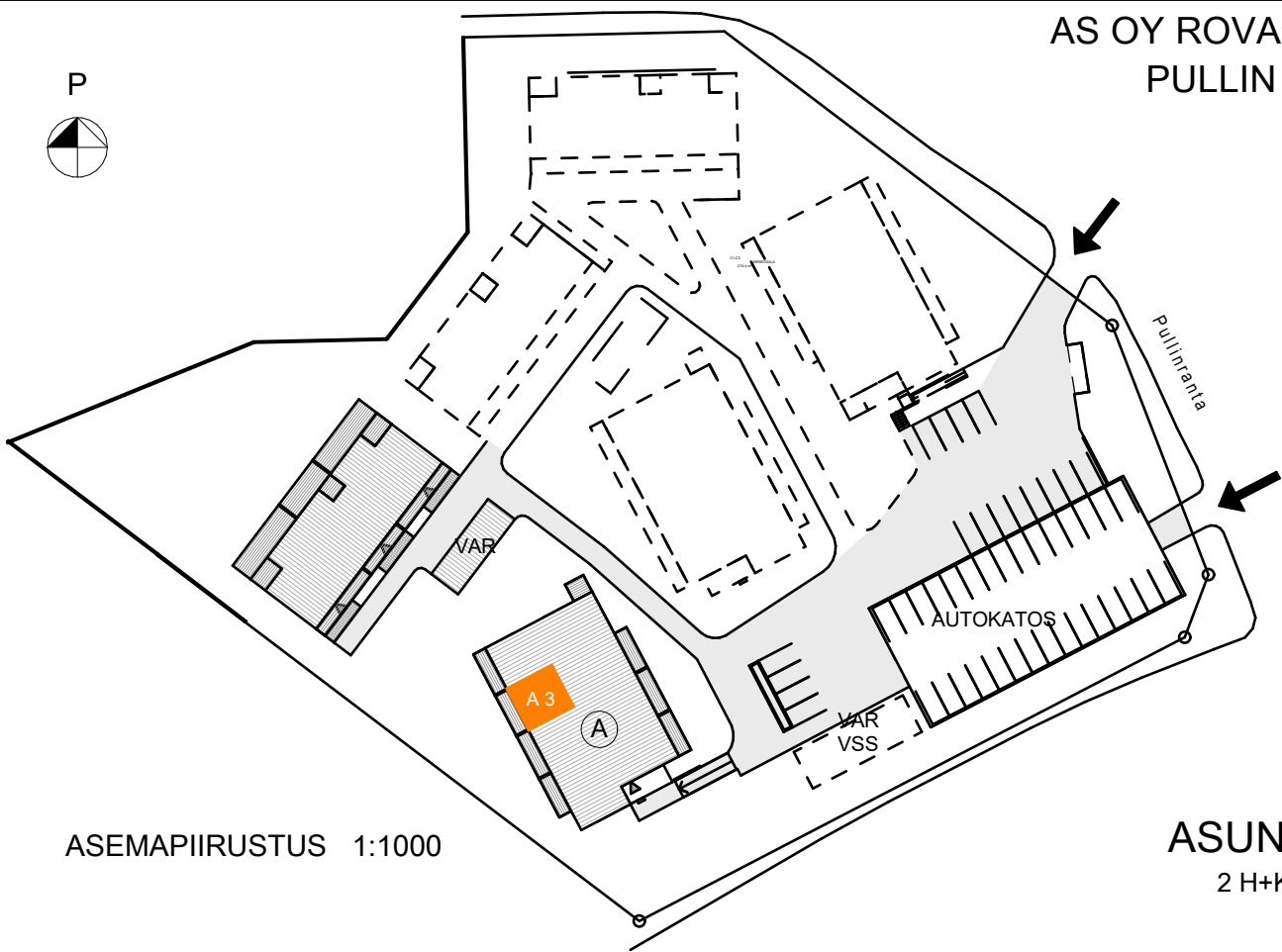
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasiseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

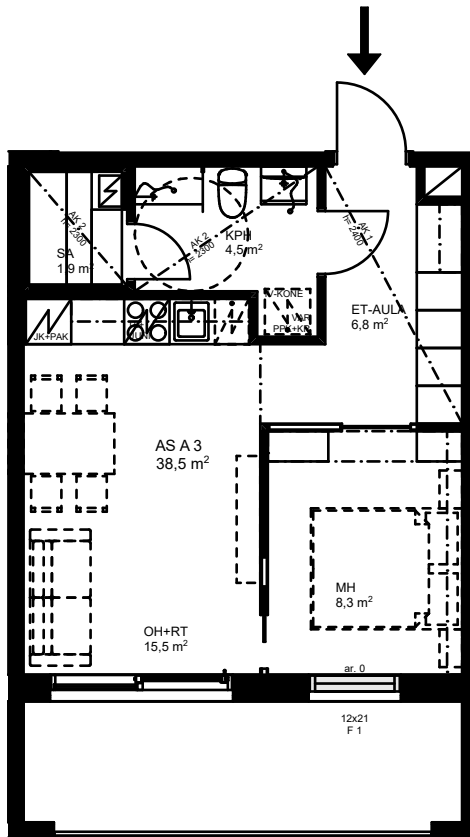


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

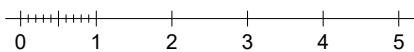
ASUNTO A 3
2 H+K+S 38,5 m²



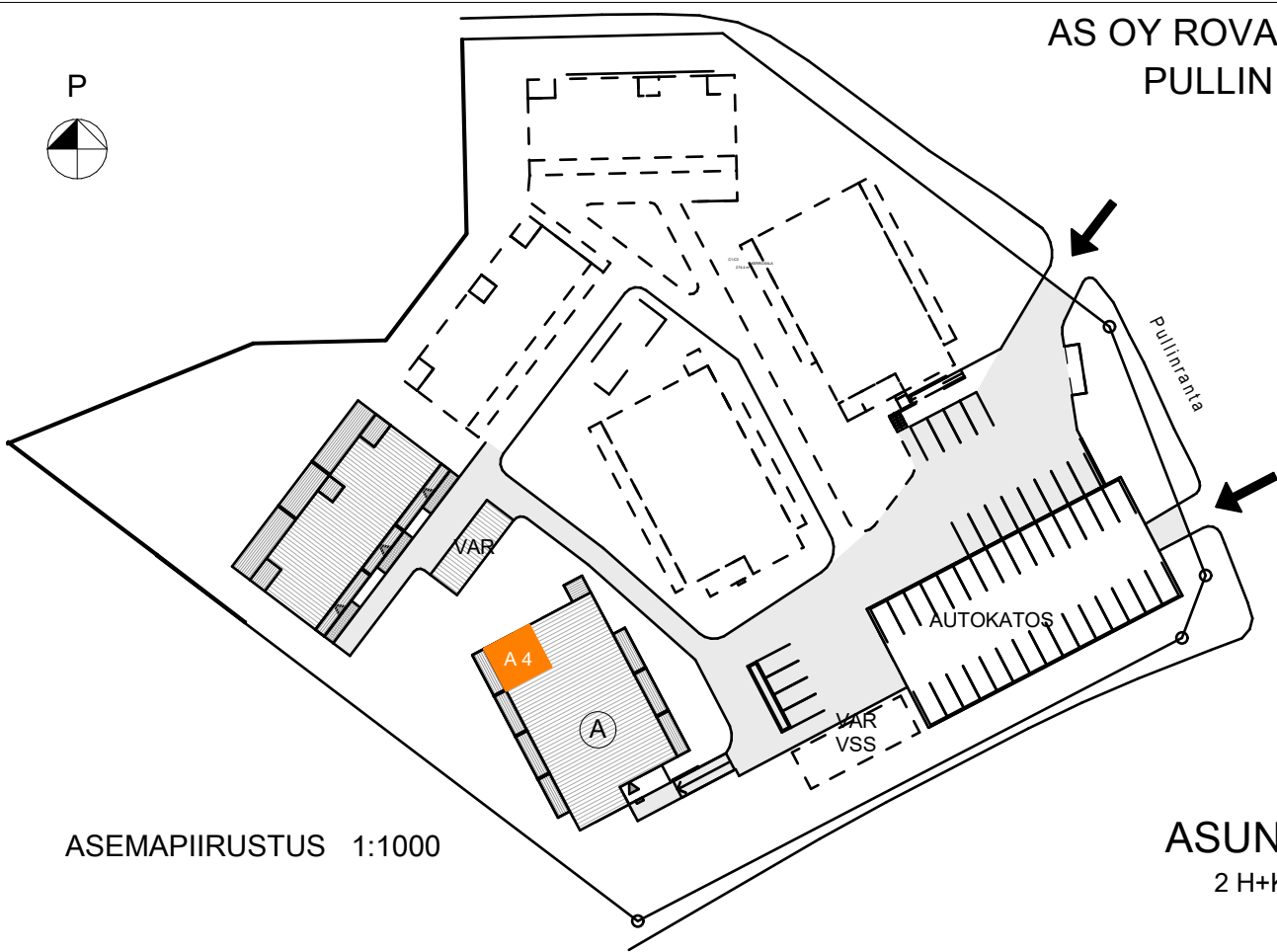
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasiseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

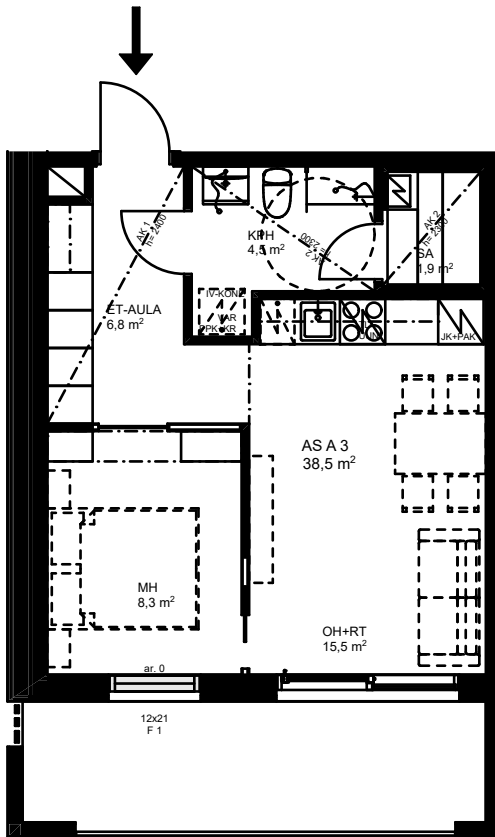


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO A 4
2 H+K+S 38,5 m²



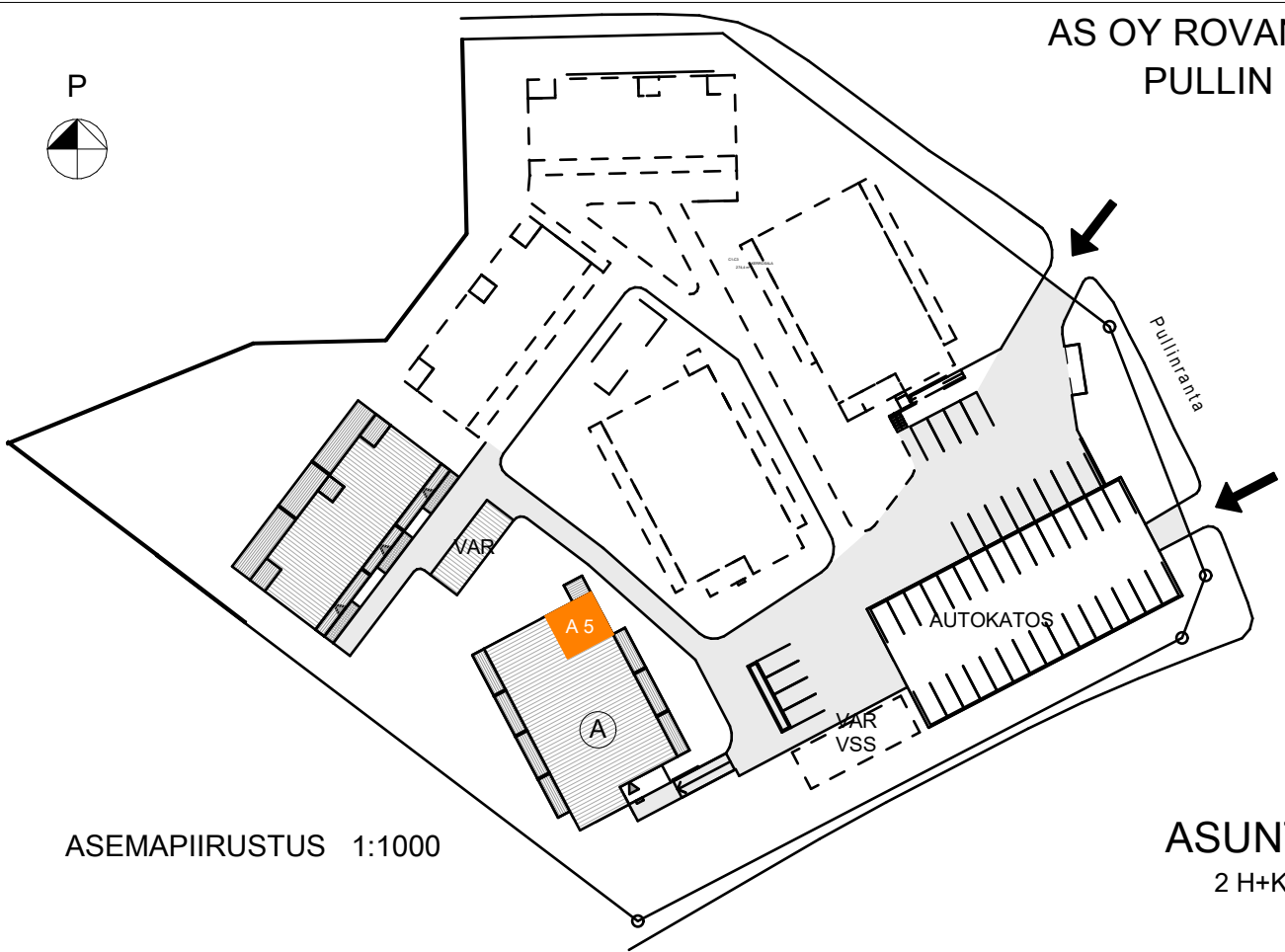
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulaseisemat
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

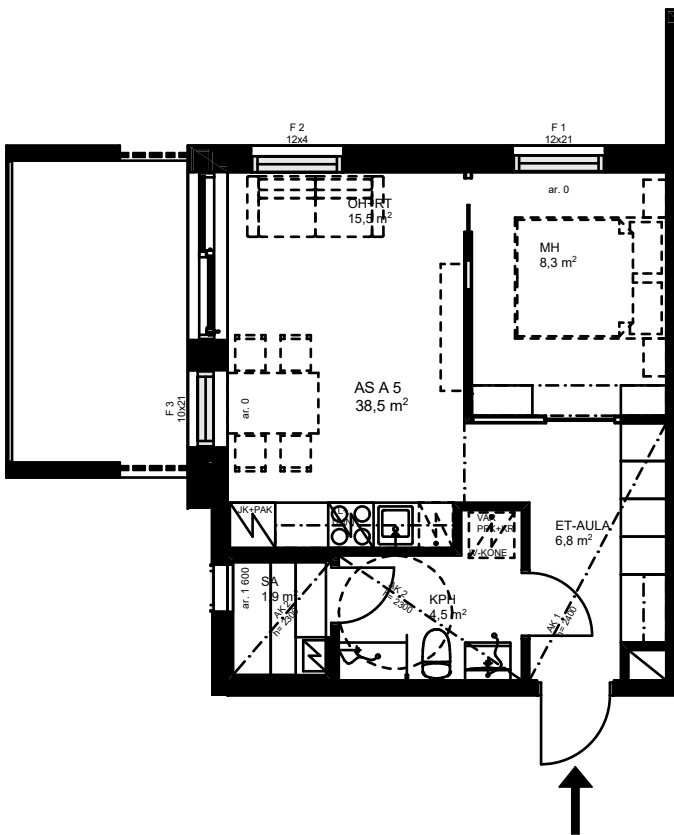


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

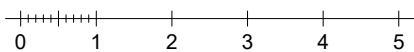
ASUNTO A 5
2 H+K+S 38,5 m²



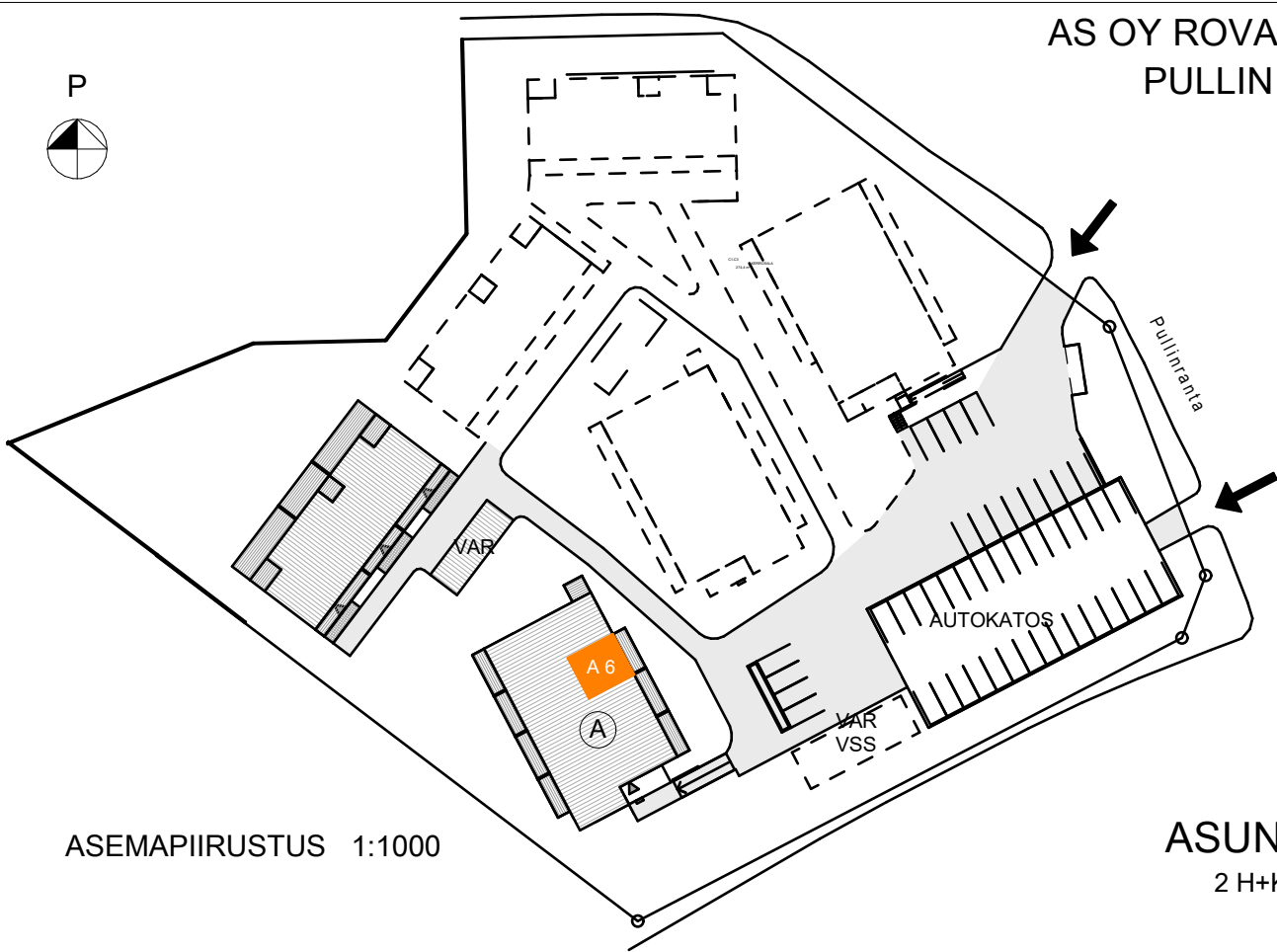
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasiseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

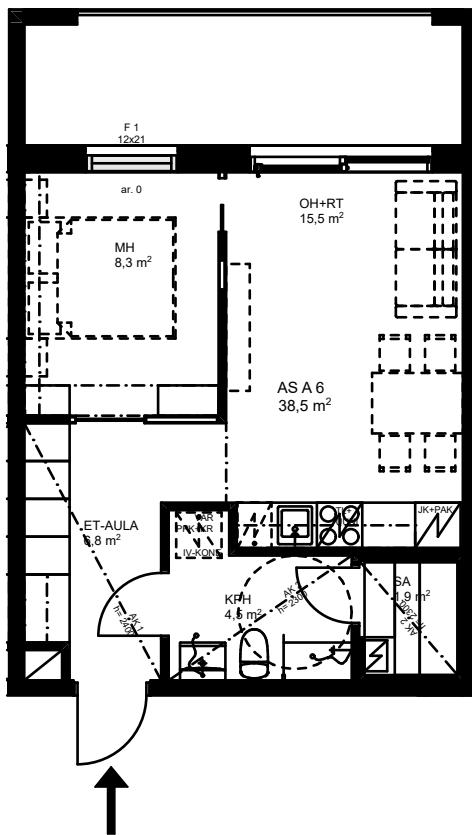


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO A 6
2 H+K+S 38,5 m²

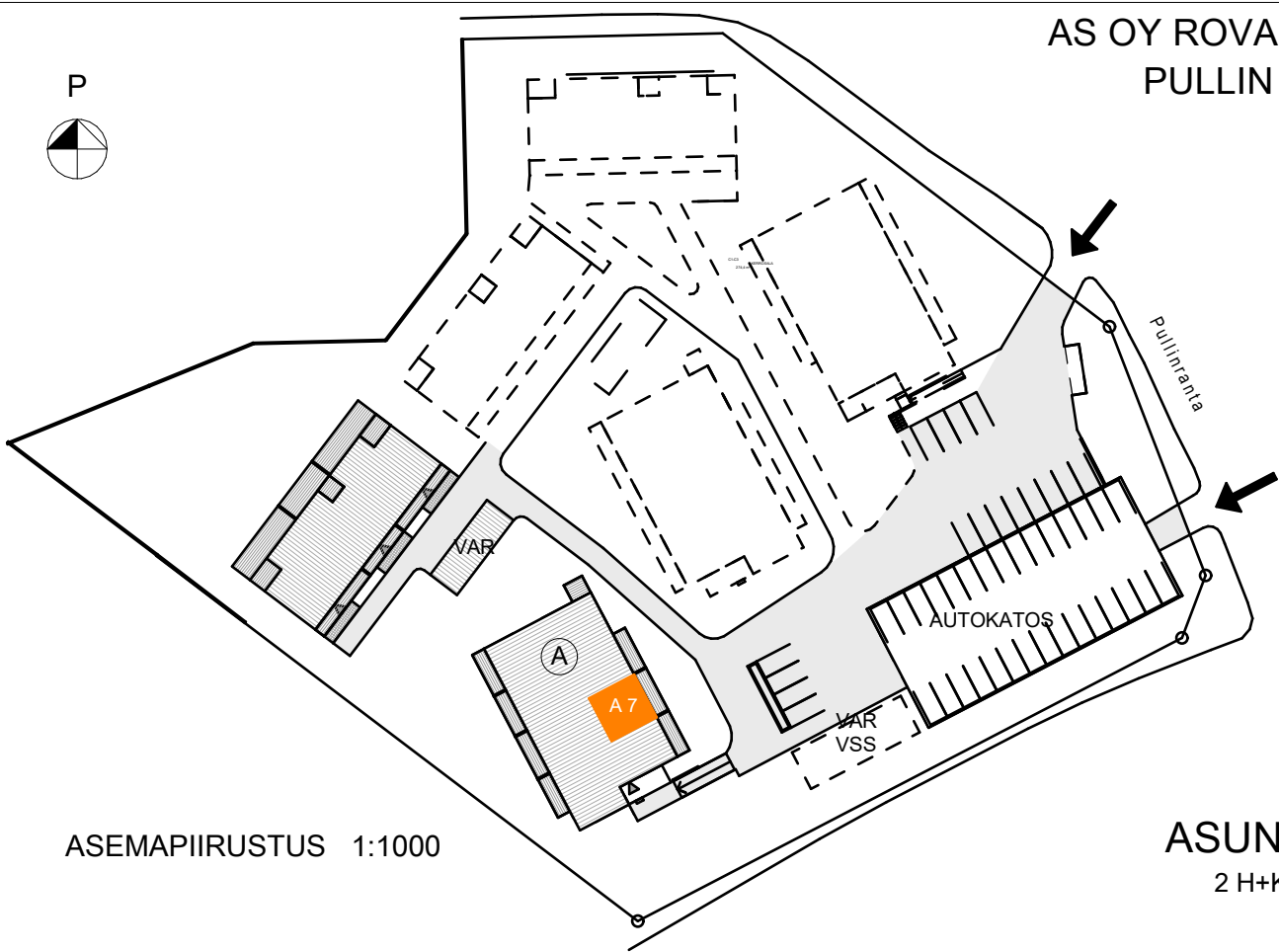


POHJAPIIRUSTUS 1:100



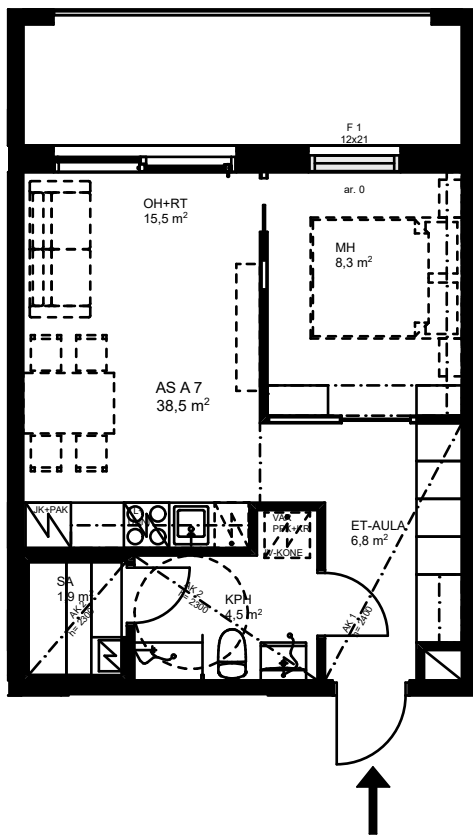
- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasiseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot





ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO A 7
2 H+K+S 38,5 m²



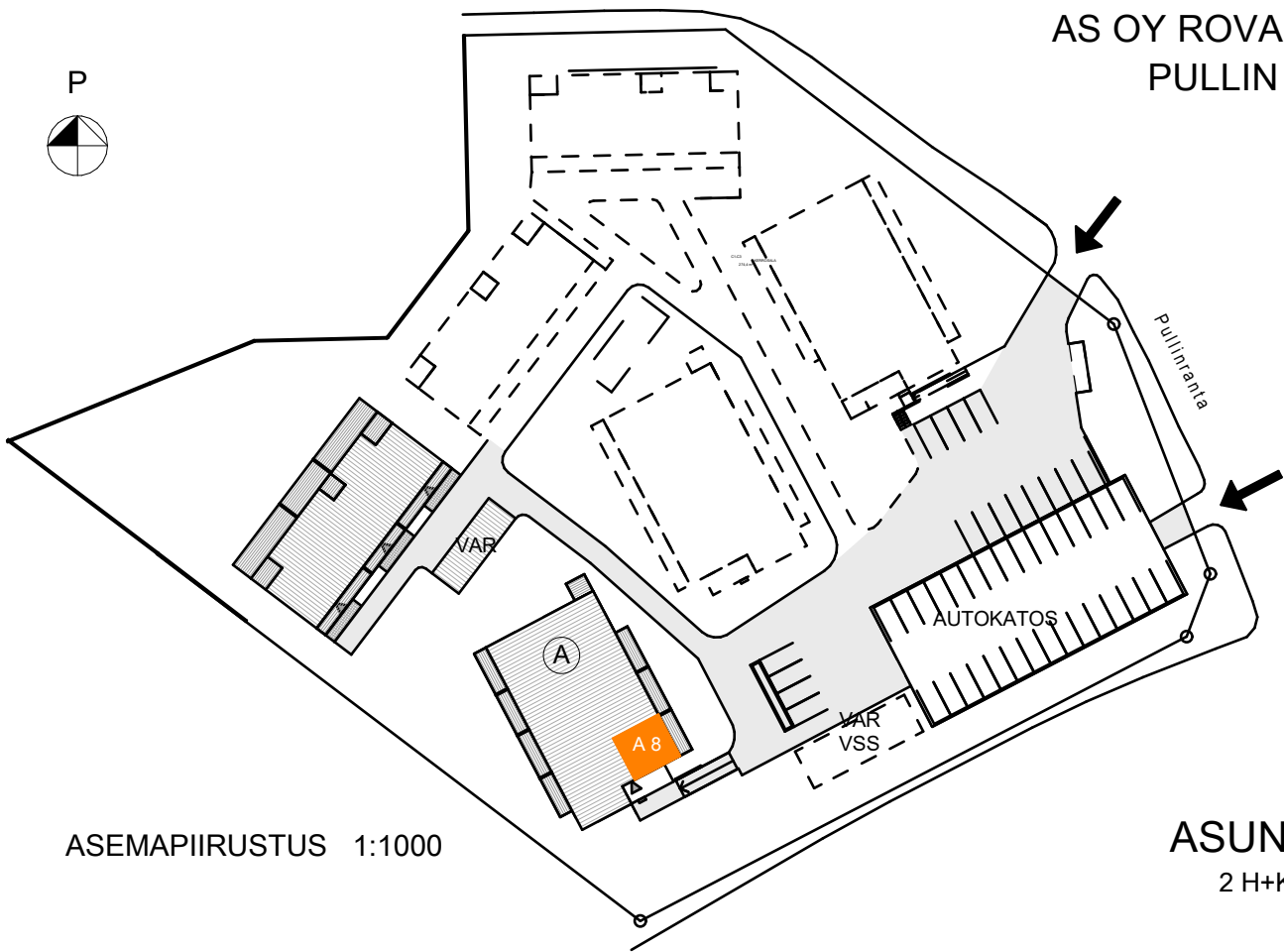
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasiseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

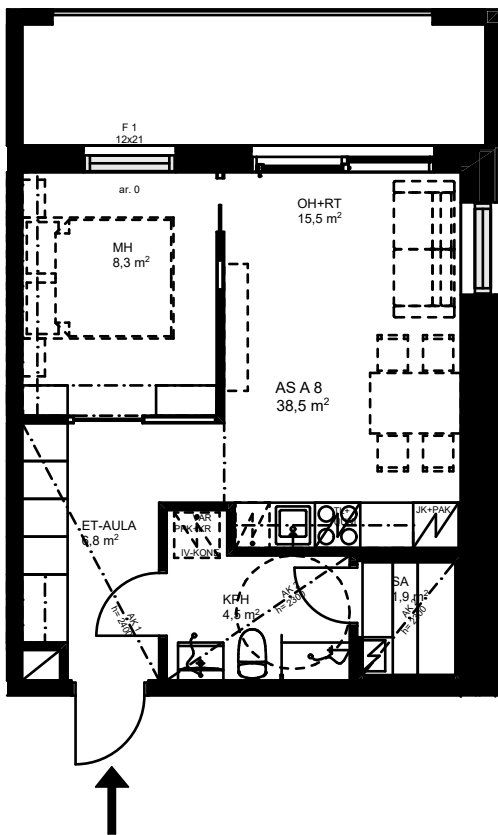


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO A 8
2 H+K+S 38,5 m²



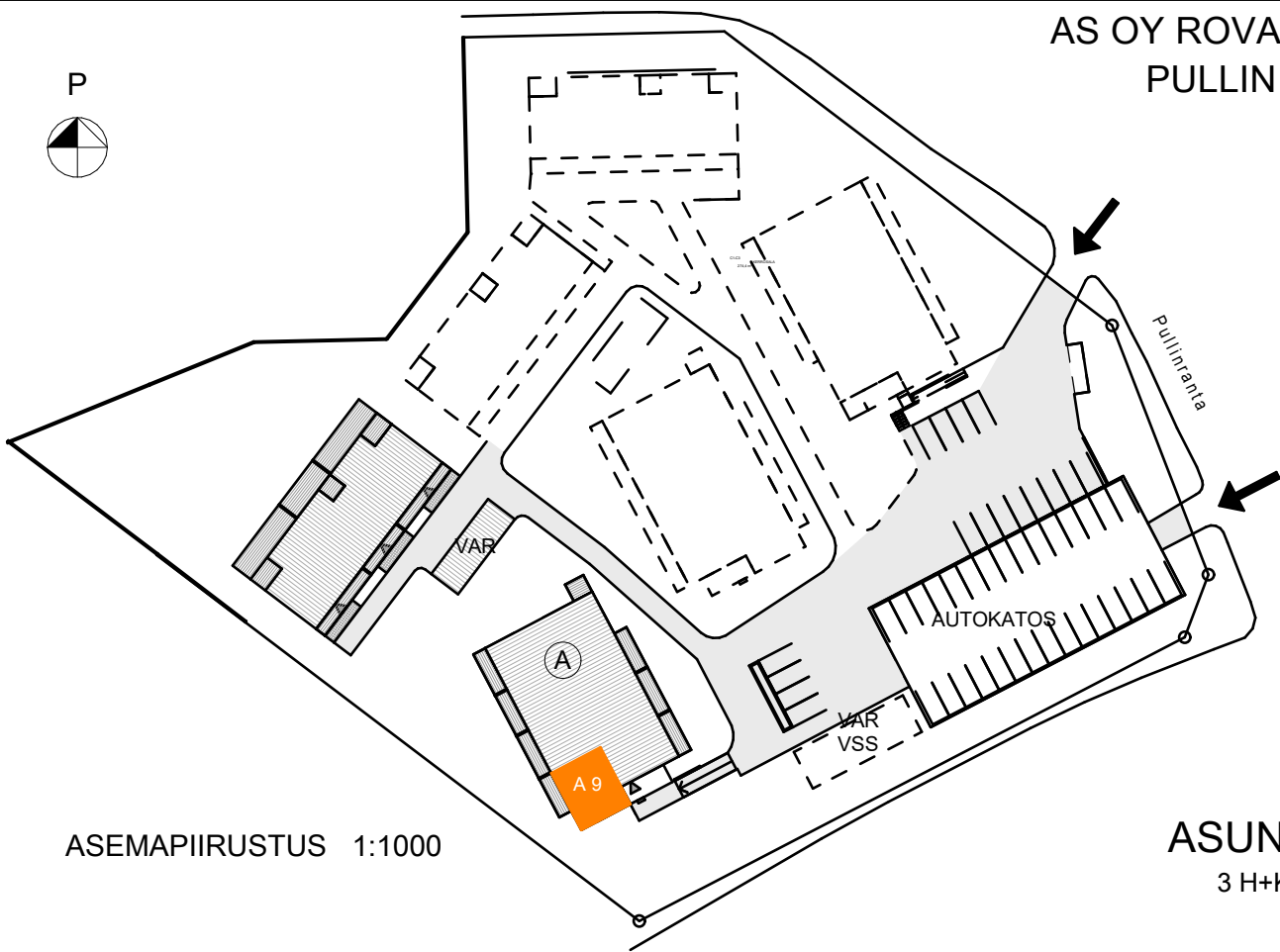
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulaseisäät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

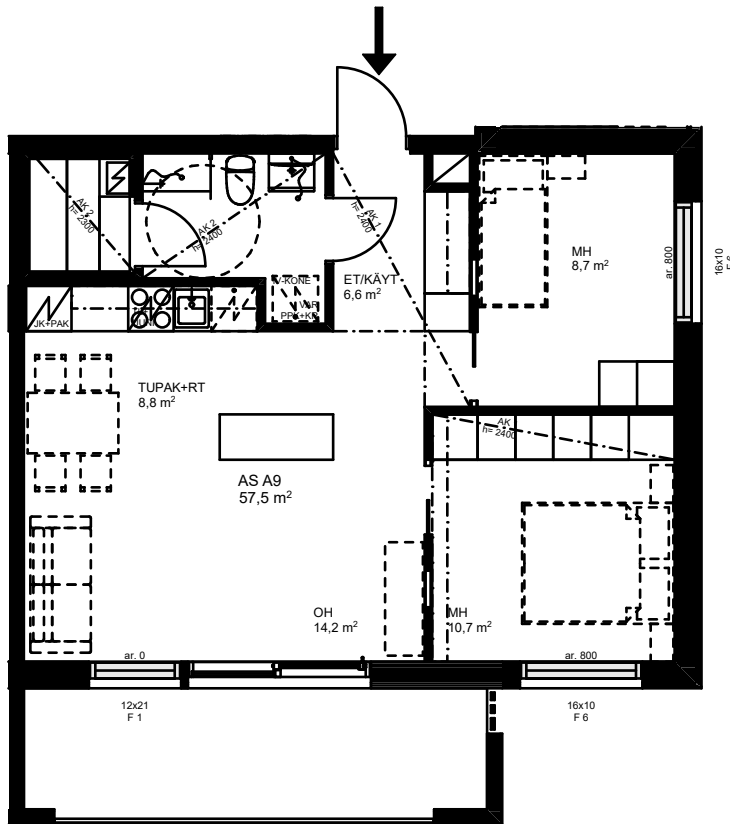


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

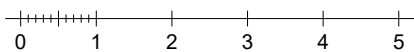
ASUNTO A 9
3 H+K+S 57,5 m²



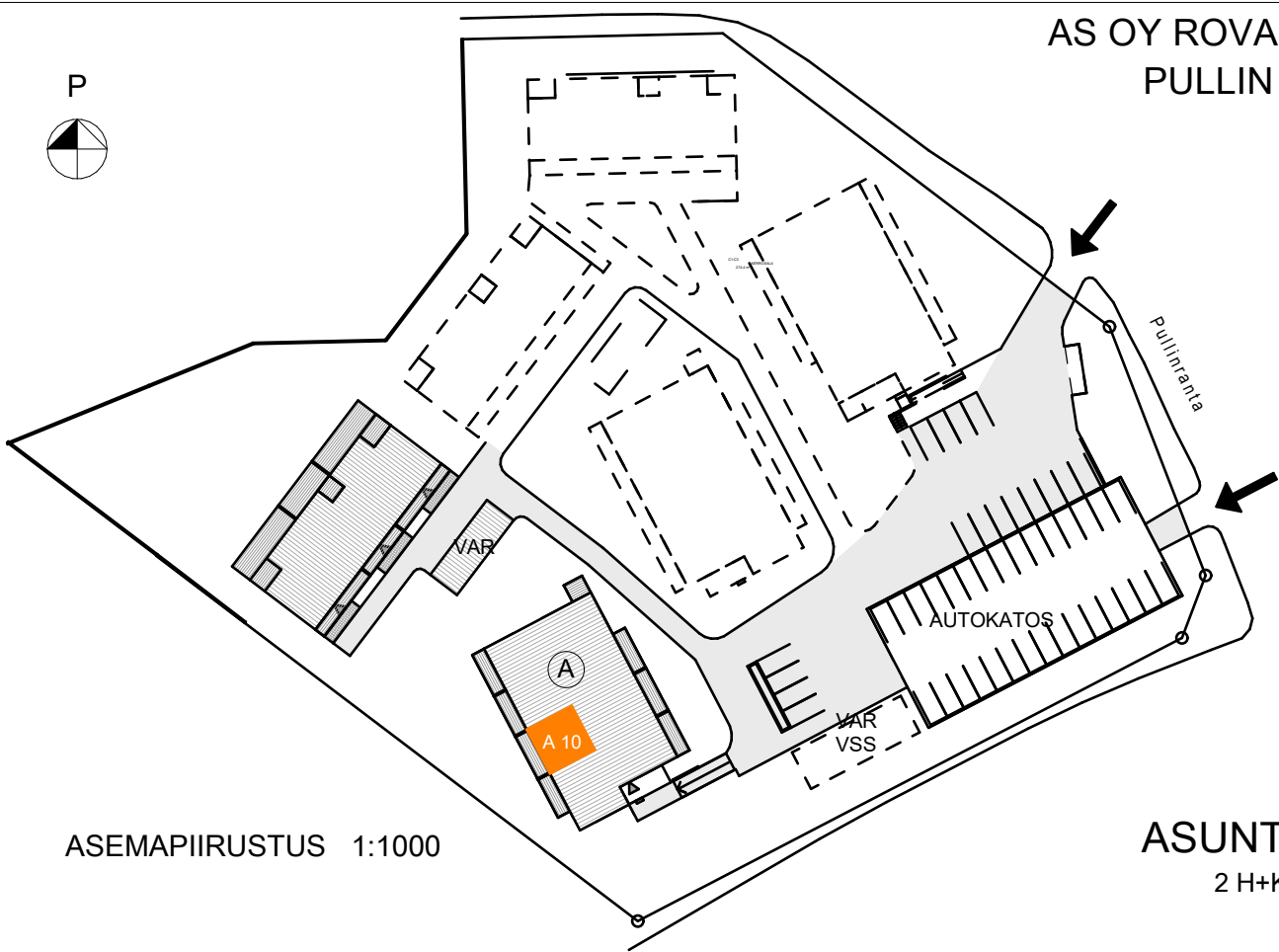
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulaseisemat
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

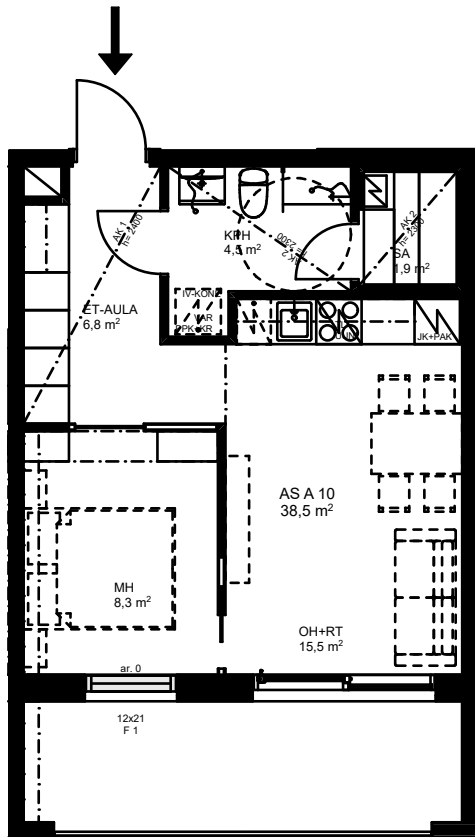


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO A 10
2 H+K+S 38,5 m²



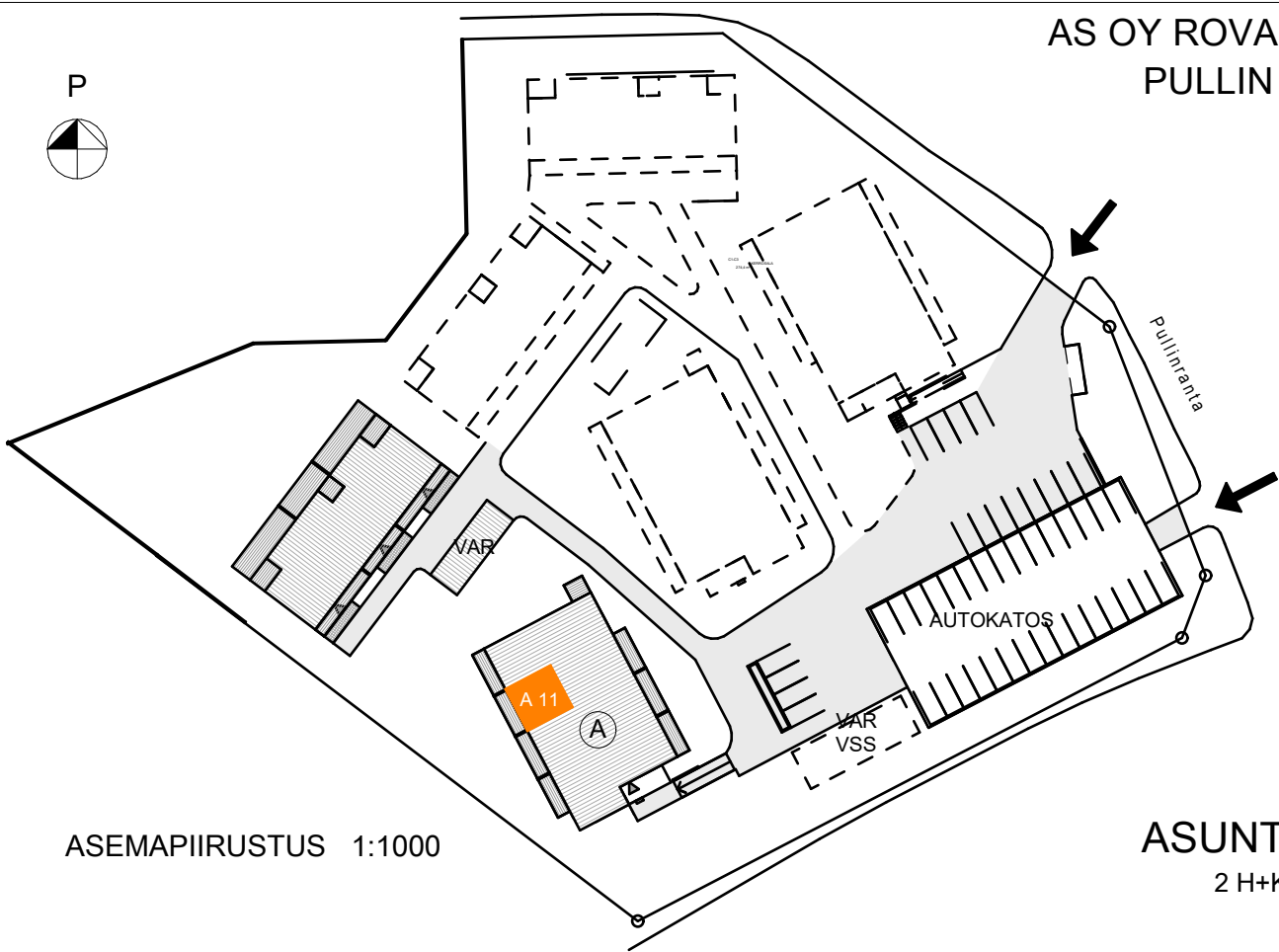
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasiseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

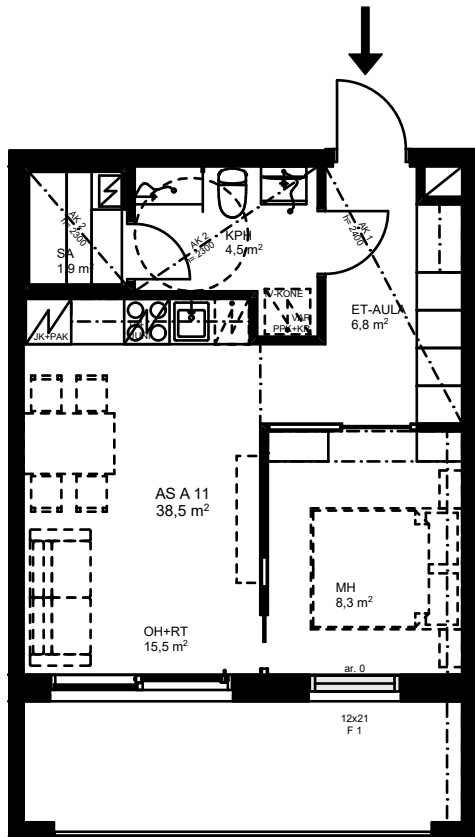


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

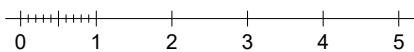
ASUNTO A 11
2 H+K+S 38,5 m²



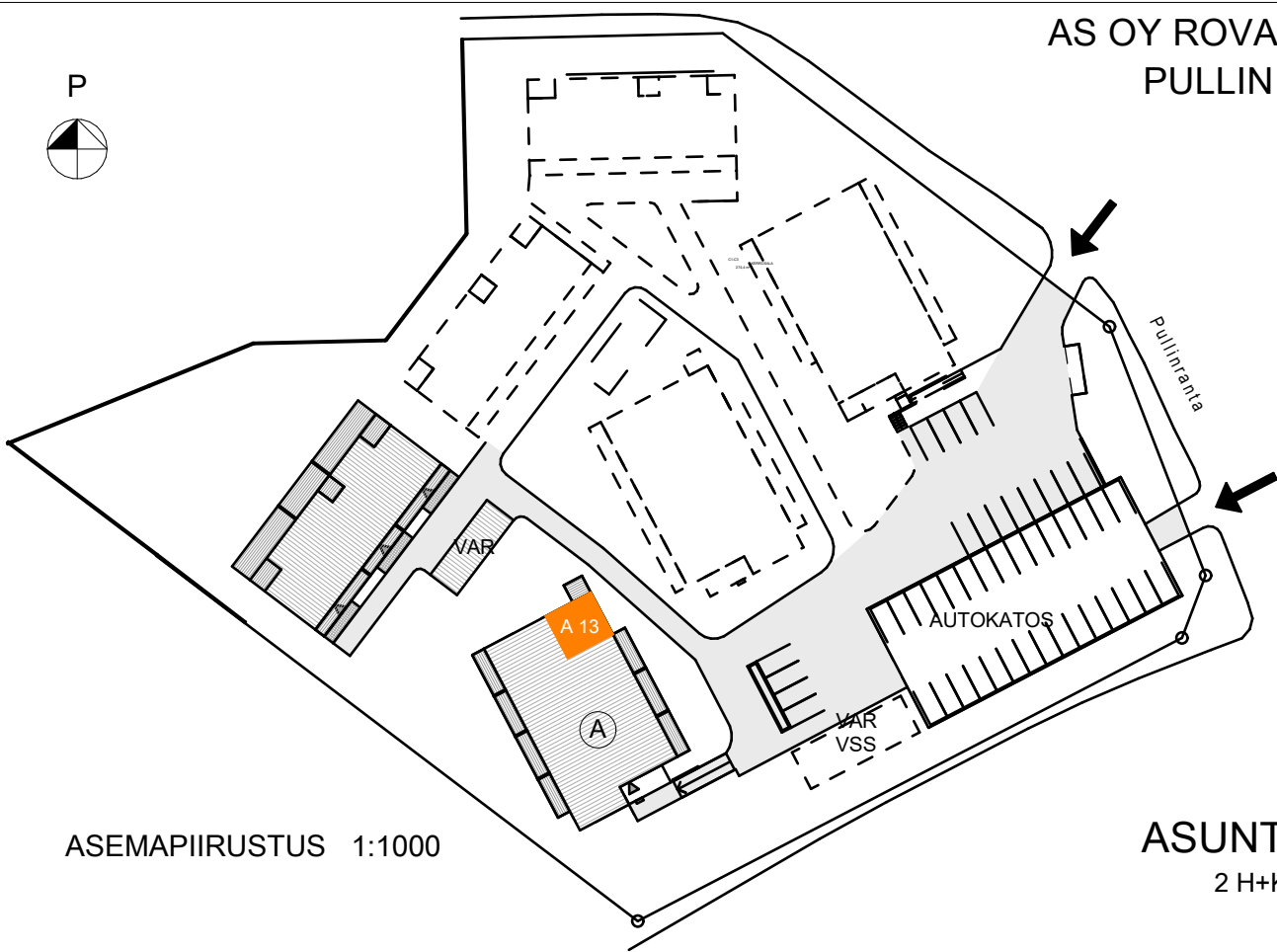
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulaseisemat
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

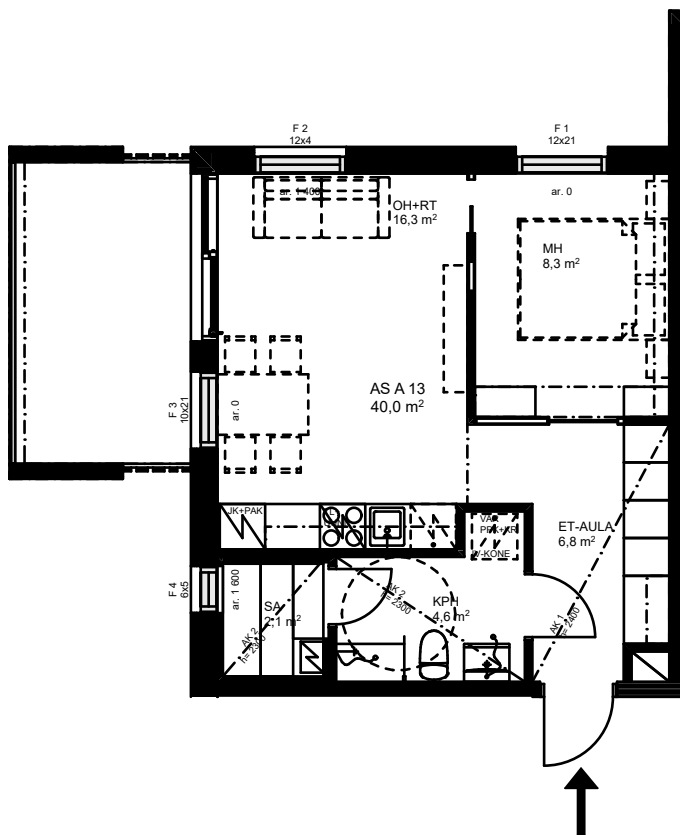


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO A 13
2 H+K+S 40,0 m²



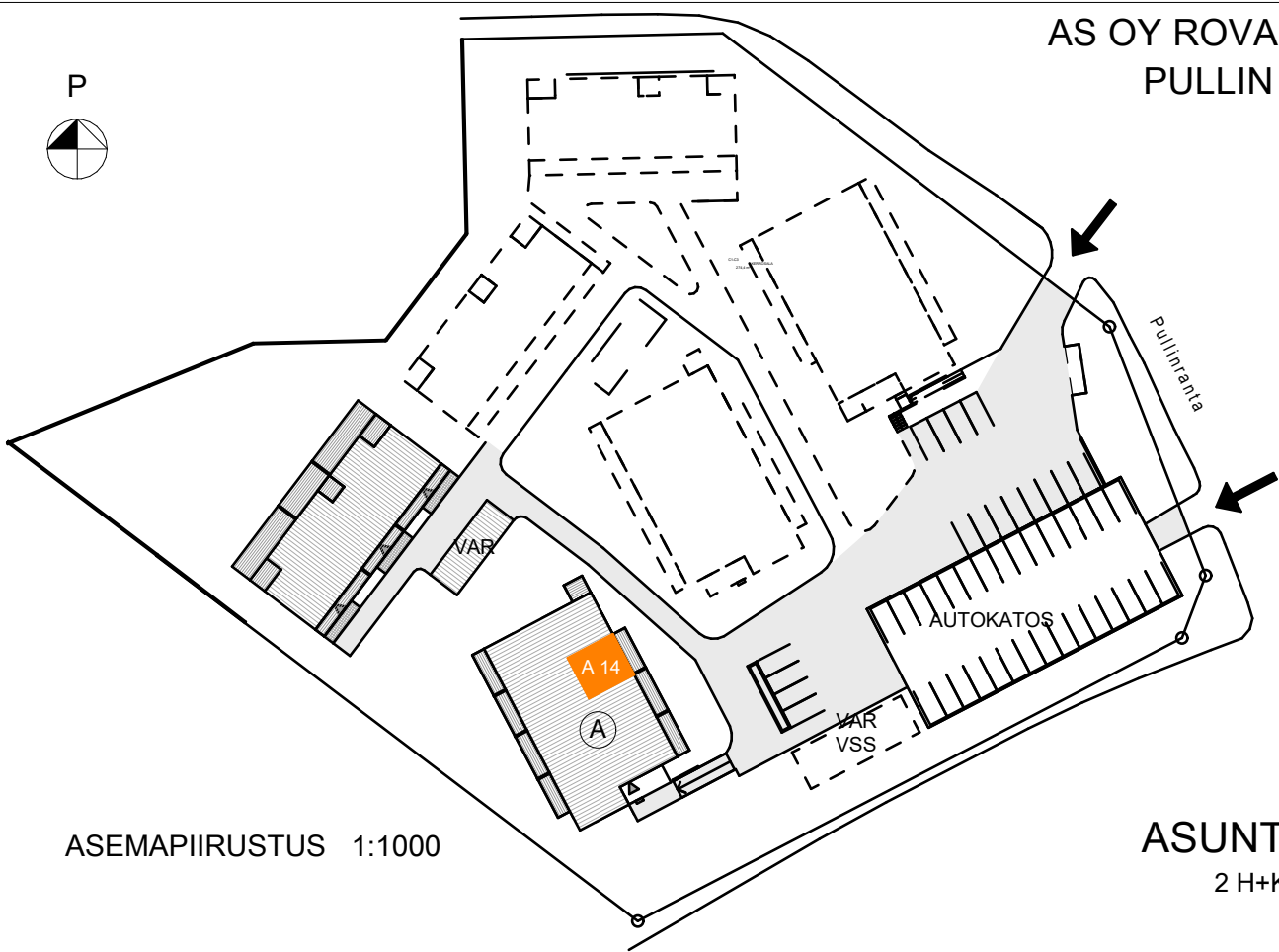
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasisseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

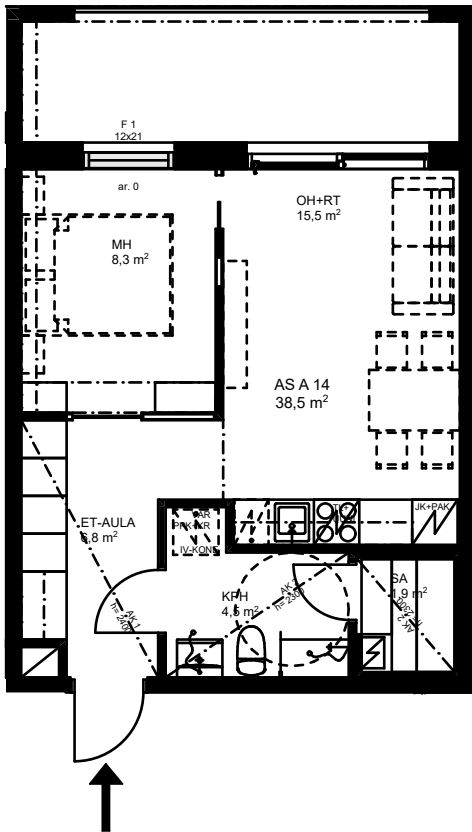


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

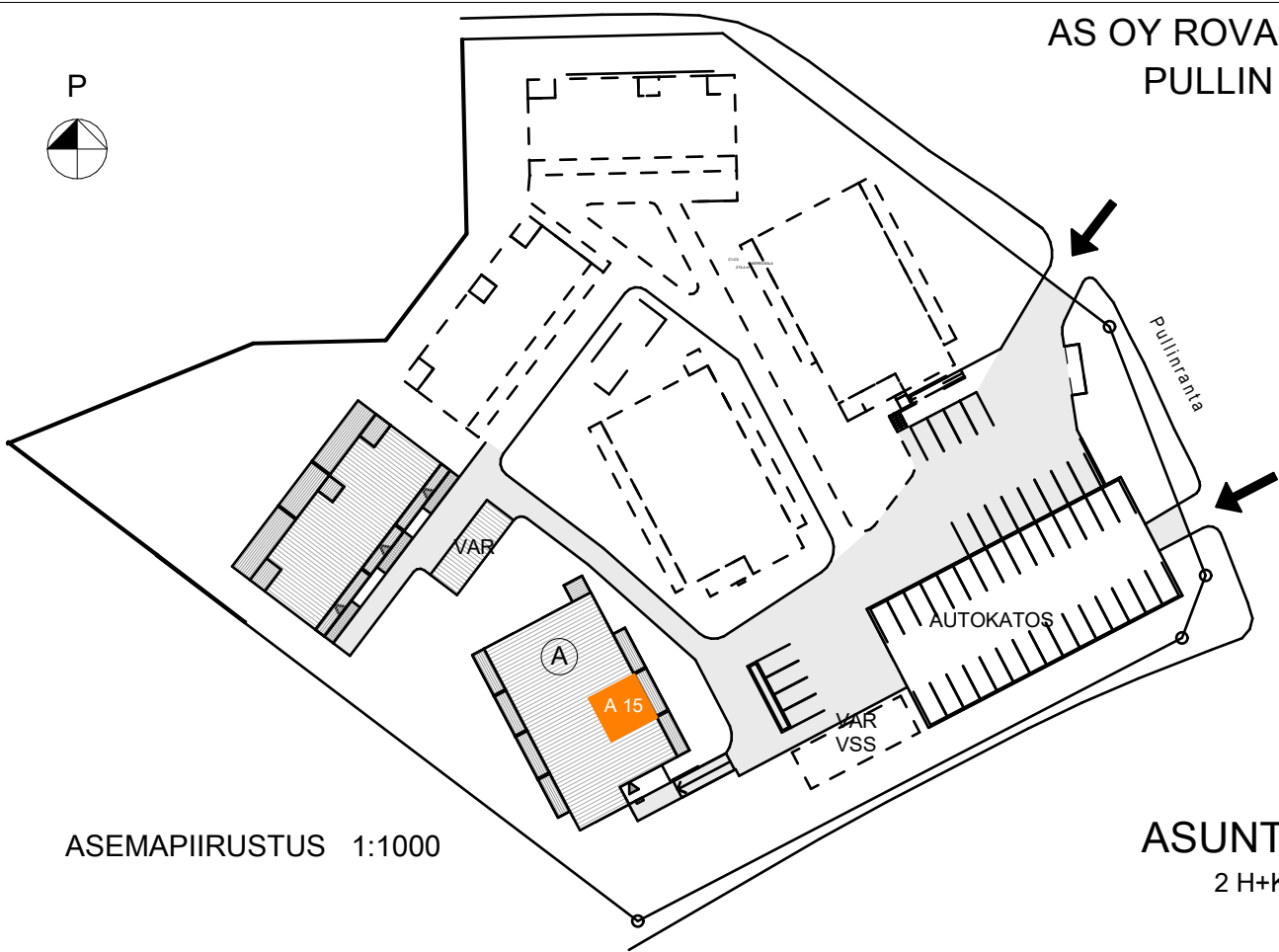
ASUNTO A 14
2 H+K+S 38,5 m²



POHJAPIIRUSTUS 1:100

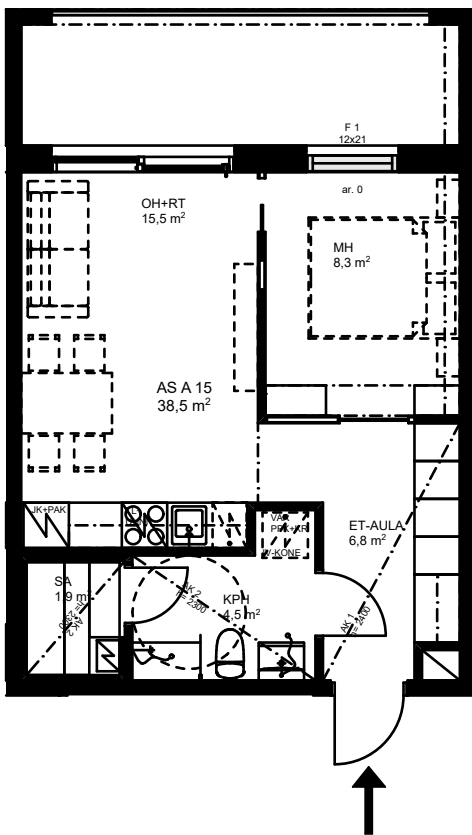


- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulaseisemat
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO A 15
2 H+K+S 38,5 m²



POHJAPIIRUSTUS 1:100

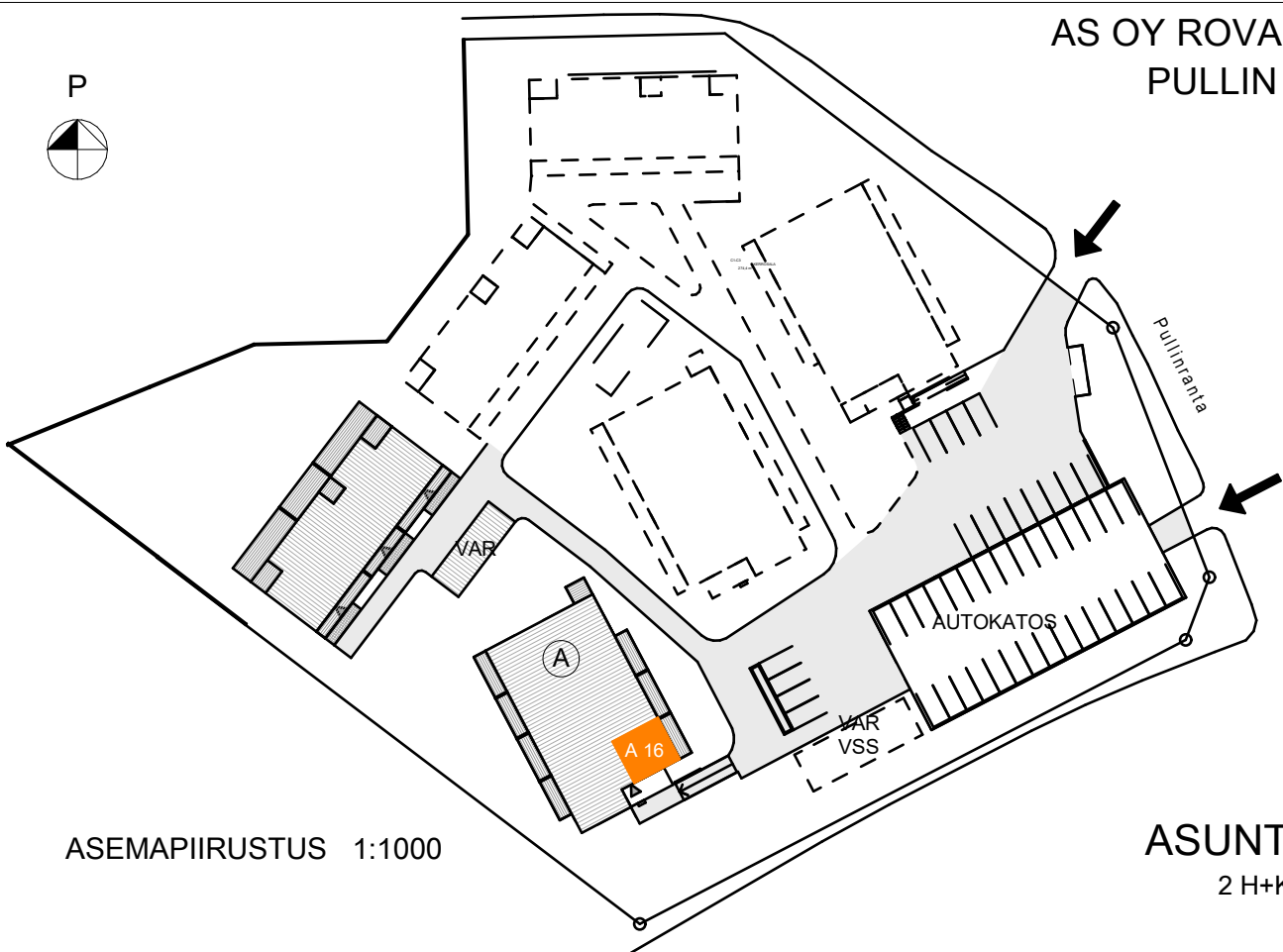


- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasiseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot



AS OY ROVANIEMEN
PULLIN PUISTO

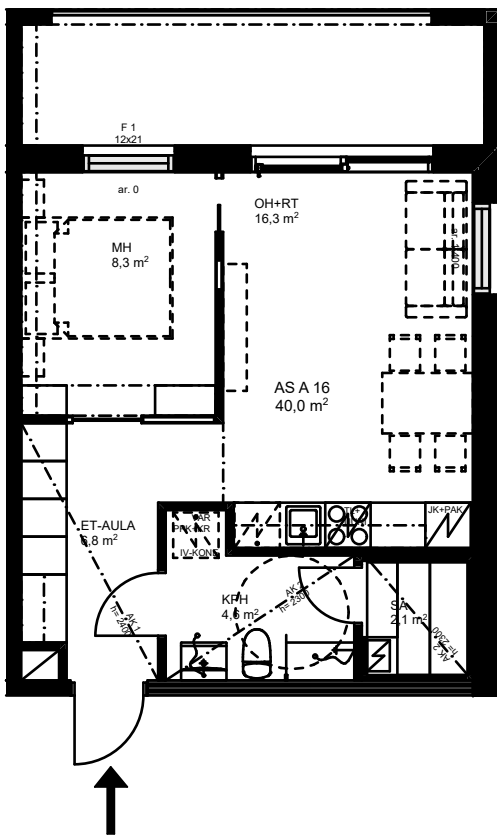
P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO A 16

2 H+K+S 40,0 m²



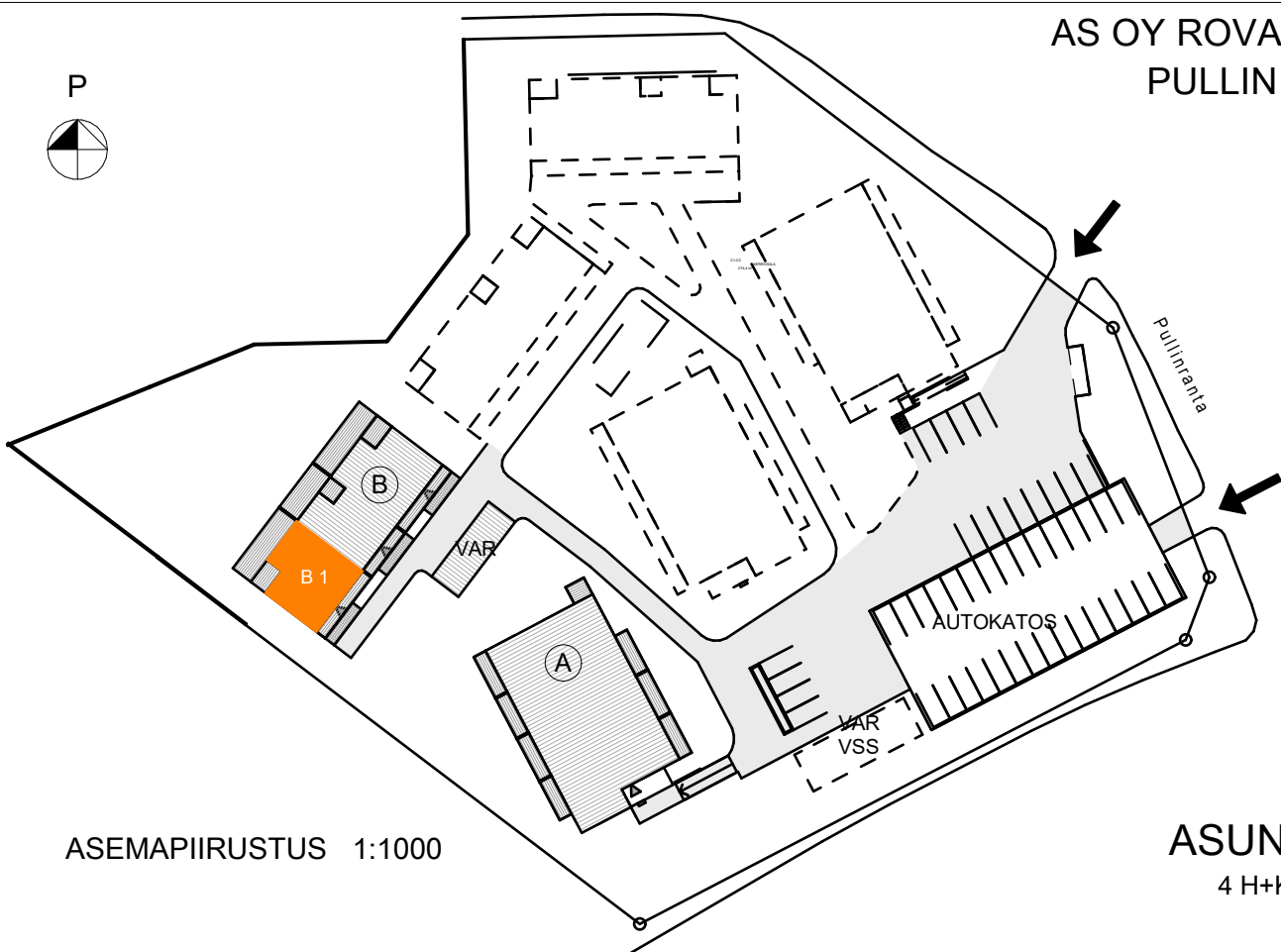
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasiseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

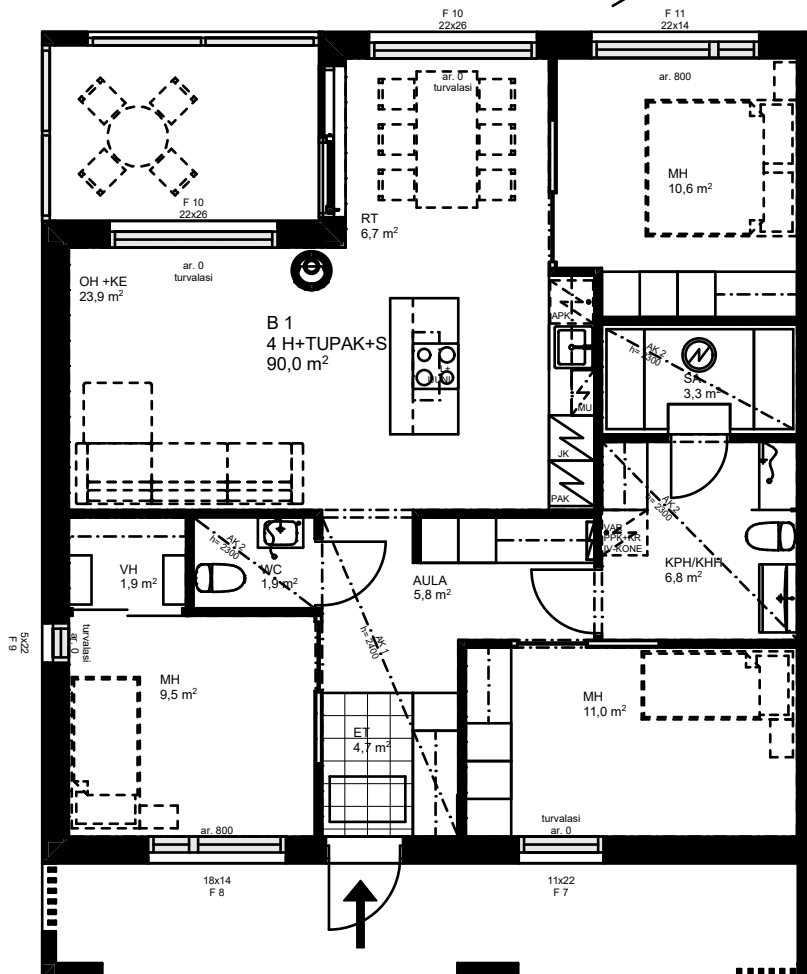


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO B 1
4 H+K+S 90,0 m²



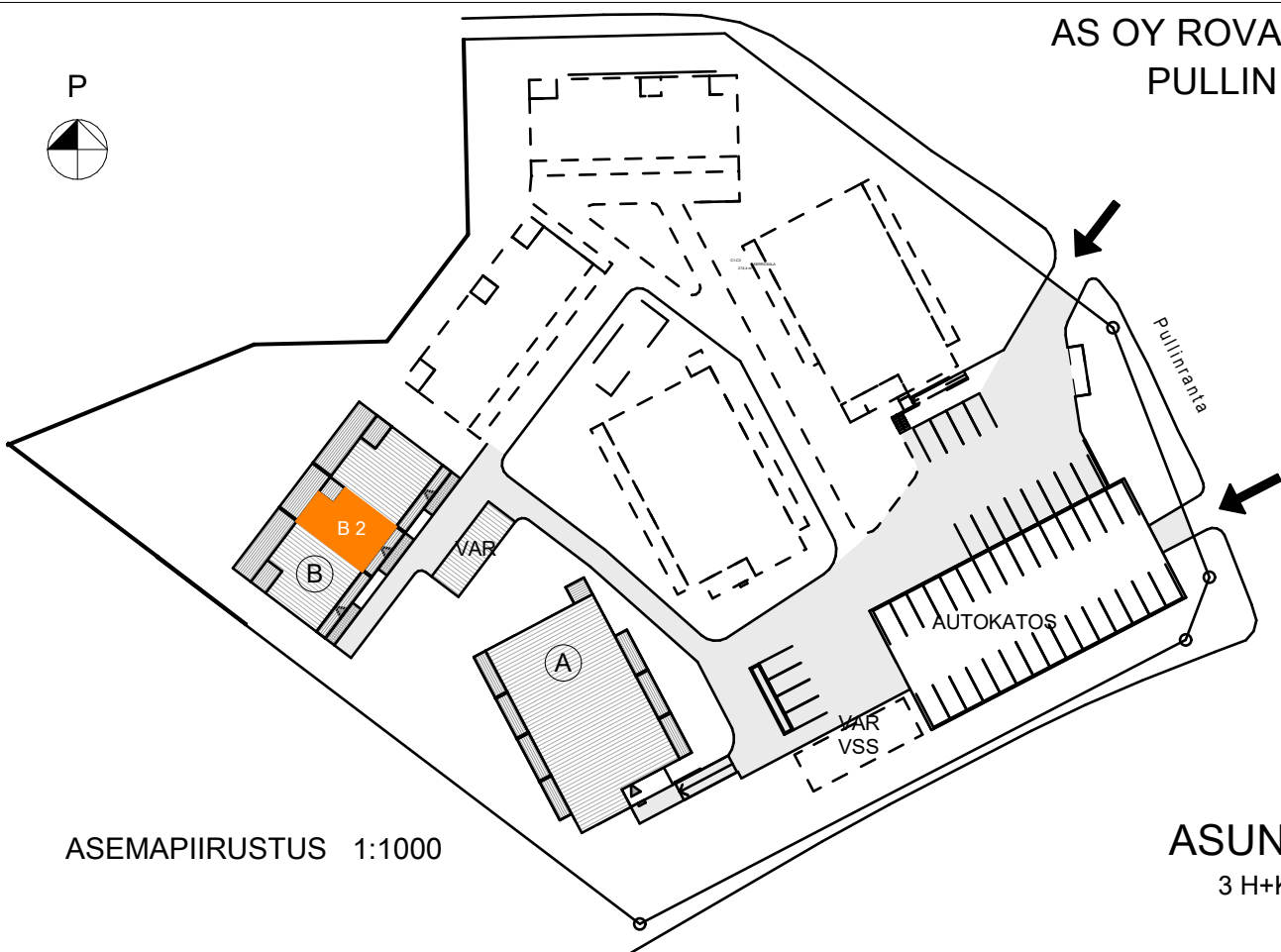
POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulasisseinät
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot

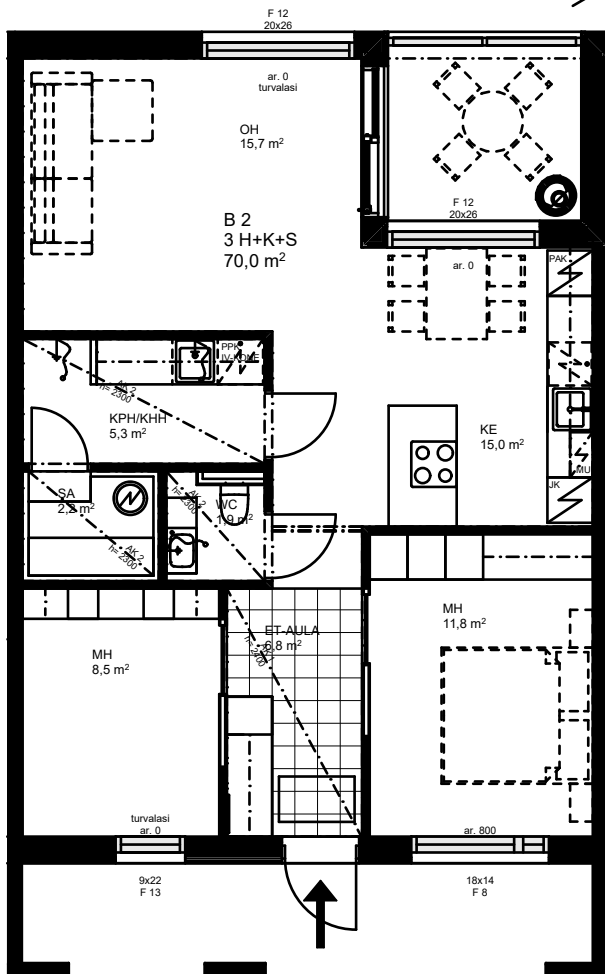


P



ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO B 2
3 H+K+S 70,0 m²

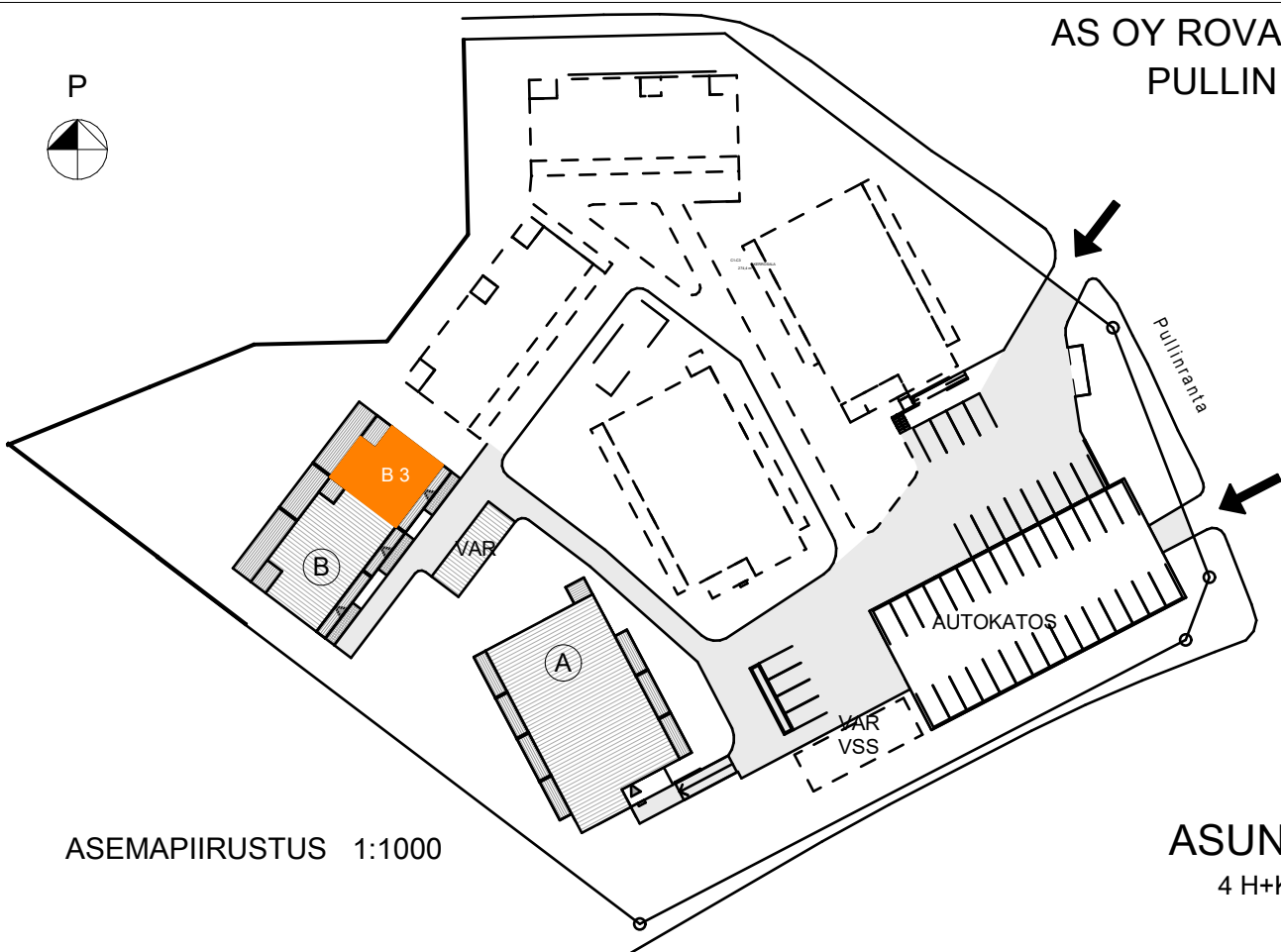


POHJAPIIRUSTUS 1:100



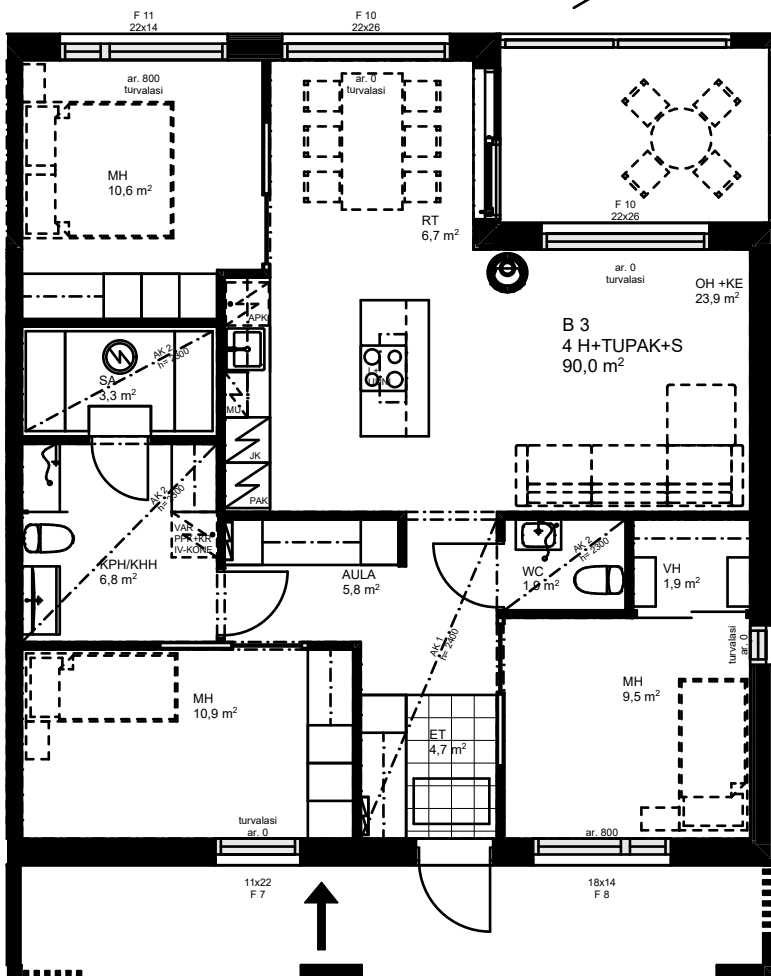
- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulaseisemat
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot





ASEMAPIIRUSTUS 1:1000

ASUNTO B 3
4 H+K+S 90,0 m²



POHJAPIIRUSTUS 1:100



- ★ Oma tontti
- ★ Maalämpö
- ★ Profin liukulaseisemat
- ★ Energialuokka A
- ★ Autokatospaikka ja lämpimät varastot



Rakennuskohde

3 huoneistoa sisältävä rivitalo, 16 huoneistoa sisältävä pienkerrostalo, 2 kerroksinen autokatos ja puolilämpimät varastot.

Rakennukset sijaitsevat omalla tontilla.

Rakenteet

Rakennus perustetaan teräsbetonisten anturoiden varaan maanvaraisin alapohjin. Rakennusten kantava runko on puuta. Asuntojen väliseinät ovat puurunkoisia kipsilevyseiniä. Pienkerrostalon alakerran huoneistonväliset seinät betonia. Välipohja betoniholvi, askeläänieristys ja pintavalu.

Lämmöneristys: yläpohjassa 100 mm levyvilla ja 500 mm puhallusvillaa, ulkoseinissä mineraalivilla 250 mm.

Ikkunat ja ovet

Ikkunat ovat tehdasvalmisteisia puu-alumiiniikkunoita MSEA väri mustan harmaa RAL 7021. Asuntojen ulko-ovet ovat tehdasmaalattuja lasiaukollisia ulko-ovia. Terrassin Profin lasiliukuovet.

Väliovet ovat laakaovia. Seinän sisään liukuva liukuovi.

Julkisivut

Julkisivujen materiaali on pystypaneeli UTS 23*95, 120, 145 leveys sekoitettuna, väri valkoinen T7036. Terrassin sisäosat pystypaneeli UTS 23*95, väri keltainen T7104.

Vesikatteena on huopakatto, väri musta.

Lattiapäällysteet

Asuntojen kuivissa tiloissa on lautaparketti Tarket Heritage Tammi Chalk White 3-s tai Tarkett Pure Tammi Nature 3-s. Pesutiloissa keraaminen laatta Pukkila Europe White 10*10 tai Pukkila Europe Grey 10*10.

Eteisen ja wc:n lattiasa keraaminen laatta Pukkila Europe White 30*60 tai Pukkila Europe Grey 30*60.

Seinäpinnoitteet

Asuinhuoneiden kipsilevyseinät kitataan ja maalataan.

Pesuhuoneen seinät vesieristetään ja laatoitetaan Pukkila White Glossy R614 20*50 valkoinen kiiltävä.

Saunojen seinät paneloidaan lämpökäsitellyllä radiata mäntypaneelilla.

Sisäkatot

Asuintilojen katot ovat valkoisia kipsilevykattoja. Saunojen ja kylpyhuoneiden katot lämpökäsiteltyä radiata mäntypaneelia. Saunoissa ledvalaistus.

Kalusteet

Kalusteet ovat tehdasvalmisteisia vakiomallin kalusteita, esim. Topin hintaryhmä 4:n mukaiset.

Huoneistojen vaatehuoneiden ja komeroitten eteen tulee peili liukuovet.

Takka

Asunnoissa B1, B2, B3 olohuoneeseen tulee takka Contura 596G Style, valkoinen ja sen eteen lasinen eduslevy.

Talotekniikka

Rakennukset liitetään kunnalliseen vesiviemäriverkostoon. Lämmitysmuoto on energiatehokas maalämpö. Huoneistoihin tulee vesikiertoinen lattialämmitys. Huoneistokohtainen vedenmittaus kylmälle ja lämpimälle vedelle. Huoneistokohtainen sähkön mittaus. Asunnoissa on huoneistokohtaisesti säädettävä koneellinen lämmön talteenotolla varustettu tulo- ja poistoilmanvaihto. Yhtiöön tulee valokuituyhteys.

Piha-alueet ja autopaikoitus

Rakennuksen sisääntuloon tulee pihakivi. Ajoyäylät asfaltti. Pihat nurmitetaan.

Huoneistoihin on mahdollista ostaa autokatospaikka 19kpl ja isoille asunnoilla mahdollisuus ostaa lisäksi 5 kpl avopaikkoja.

Muuta

Asuinhuoneiden ikkunat varustetaan verhokiskoilla ja sälekaihtimilla.

Kohteen materiaaleja voidaan vaihtaa perusteluista syistä toisiin samanarvoisiin.

TILA	PINTA-ALA	Osakkeet	kpl	rv-peruste	VH	MH	LO	HOITOV./KK	Tasalyhennys 23v
									RAHOITUSV./KK
Asunto A1	38,5	1-39	39	81,076	149 000,00 €	34 500,00 €	114 500,00 €	123,20 €	505,50 €
Asunto A2	38,5	40-78	39	82,633	152 000,00 €	35 300,00 €	116 700,00 €	123,20 €	515,21 €
Asunto A3	38,5	79-117	39	82,633	152 000,00 €	35 300,00 €	116 700,00 €	123,20 €	515,21 €
Asunto A4	38,5	118-156	39	83,625	154 000,00 €	35 900,00 €	118 100,00 €	123,20 €	521,39 €
Asunto A5	38,5	157-195	39	83,625	154 000,00 €	35 900,00 €	118 100,00 €	123,20 €	521,39 €
Asunto A6	38,5	196-234	39	86,407	146 900,00 €	24 870,00 €	122 030,00 €	123,20 €	538,74 €
Asunto A7	38,5	235-273	39	86,407	146 900,00 €	24 870,00 €	122 030,00 €	123,20 €	538,74 €
Asunto A8	38,5	274-312	39	86,407	146 900,00 €	24 870,00 €	122 030,00 €	123,20 €	538,74 €
Asunto A9	57,5	313-370	58	75,765	214 000,00 €	107 000,00 €	107 000,00 €	184,00 €	472,39 €
Asunto A10	38,5	371-409	39	83,129	153 000,00 €	35 600,00 €	117 400,00 €	123,20 €	518,30 €
Asunto A11	38,5	410-448	39	83,129	153 000,00 €	35 600,00 €	117 400,00 €	123,20 €	518,30 €
Asunto A12	40	449-488	40	84,616	156 000,00 €	36 500,00 €	119 500,00 €	128,00 €	527,58 €
Asunto A13	40	489-528	40	86,599	160 000,00 €	37 700,00 €	122 300,00 €	128,00 €	539,94 €
Asunto A14	38,5	529-567	39	87,696	149 500,00 €	25 650,00 €	123 850,00 €	123,20 €	546,78 €
Asunto A15	38,5	568-606	39	87,696	149 500,00 €	25 650,00 €	123 850,00 €	123,20 €	546,78 €
Asunto A16	40	607-646	40	88,935	152 000,00 €	26 400,00 €	125 600,00 €	128,00 €	554,51 €
Asunto B1	90	647-736	90	105,150	297 000,00 €	148 500,00 €	148 500,00 €	288,00 €	655,61 €
Asunto B2	70	737-806	70	81,784	231 000,00 €	115 500,00 €	115 500,00 €	224,00 €	509,92 €
Asunto B3	90	807-896	90	105,150	297 000,00 €	148 500,00 €	148 500,00 €	288,00 €	655,61 €
AK 1	15	897-911	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 2	15	912-926	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 3	15	927-941	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 4	15	942-956	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 5	15	957-971	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 6	15	972-986	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 7	15	987-1001	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 8	15	1002-1016	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 9	15	1017-1031	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 10	15	1032-1046	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 11	15	1047-1061	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 12	15	1062-1076	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 13	15	1077-1091	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 14	15	1092-1106	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 15	15	1107-1121	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 16	15	1122-1136	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 17	15	1137-1151	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 18	15	1152-1166	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 19	15	1167-1181	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 20	15	1182-1196	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 21	15	1197-1211	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 22	15	1212-1226	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 23	15	1227-1241	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 24	15	1242-1256	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 25	15	1257-1271	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 26	15	1272-1286	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 27	15	1287-1301	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 28	15	1302-1316	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 29	15	1317-1331	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 30	15	1332-1346	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 31	15	1347-1361	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 32	15	1362-1376	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 33	15	1377-1391	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 34	15	1392-1406	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 35	15	1407-1421	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 36	15	1422-1436	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 37	15	1437-1451	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 38	15	1452-1466	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 39	15	1467-1481	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €

AK 40	15	1482-1496	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 41	15	1497-1511	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 42	15	1512-1526	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 43	15	1527-1541	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 44	15	1542-1556	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 45	15	1557-1571	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 46	15	1572-1586	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 47	15	1587-1601	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 48	15	1602-1616	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 49	15	1617-1631	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 50	15	1632-1646	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 51	15	1647-1661	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 52	15	1662-1676	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 53	15	1677-1691	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 54	15	1692-1706	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 55	15	1707-1721	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 56	15	1722-1736	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 57	15	1737-1751	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AK 58	15	1752-1766	15	4,907	9 900,00 €	2 970,00 €	6 930,00 €	14,40 €	30,59 €
AP 1	12	1767-1778	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 2	12	1779-1790	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 3	12	1791-1802	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 4	12	1803-1814	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 5	12	1815-1826	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 6	12	1827-1838	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 7	12	1839-1850	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 8	12	1851-1862	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 9	12	1863-1874	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 10	12	1875-1886	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 11	12	1887-1898	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 12	12	1899-1910	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 13	12	1911-1922	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 14	12	1923-1934	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 15	12	1935-1946	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
AP 16	12	1947-1958	12	1,933	3 900,00 €	1 170,00 €	2 730,00 €	11,52 €	12,05 €
	1951,5	1958	1958,000	3 950	300,00 €	1 185 090,00 €	2 765 210,00 €	3 865,92 €	12 208,00 €
	889,5	896					3865,92		

Yhtiölainan määrä / huoneisto on 70%.

Hoitovastikearvio 3,2 €/m² 12. 208 €/kk
Autokatokset ja autopaikat hoitovastikekerroin 0,3

Yhtiönlainan marginaali on 0,95 %.
Laina-aika on 25 v. + rakennusaika.
Lyhennysvapaa 2 v.
Taloyhtiönlainan lyhennysaika 23 v.

Osoite: Pullinranta 36 96200 Rovaniemi